



*...progettazione integrale,
interventi architettonici e strutturali*

Il valore della nostra consulenza

La nostra CONSULENZA permette costi inferiori rispetto a quelli da sostenere se tali procedure burocratiche e amministrative venissero espletate all'interno del proprio ufficio. La realizzazione dei documenti contabili è infatti un lavoro specialistico che necessita, per essere eseguito correttamente, di grande esperienza: prepariamo DISTINTE di BASE ed ELENCHI PREZZI UNITARI con descrizioni chiare ed esaurienti, completo di tutte le lavorazioni necessarie per portare a termine il lavoro a meno di varianti in corso d'opera, fattore indispensabile per una tranquilla gestione in cantiere.

- I nostri COMPUTI METRICI stimano quantità effettive e tempi reali, nonché le previsioni di scostamenti, al fine di determinare il costo esatto di un lavoro e rischi economici sulla base delle offerte.
- I nostri COMPUTI METRICI ESTIMATIVI evidenziano prezzi congrui a quelli di mercato ed offrono l'opportunità di conoscere in anticipo l'impegno finanziario al quale ci si dovrà sottoporre, ed inoltre permettere di verificare la congruità dei prezzi offerti, valutando in questo modo non solo il costo totale del lavoro, ma anche il differenziale tra le offerte, lavorazione per lavorazione.
- Forniamo CAPITOLATI DEI LAVORI dove sono descritte le caratteristiche del progetto ed indicate le specifiche tecniche dei materiali da utilizzare, oltre che alle modalità di misurazione di ogni singola tipologia di lavoro. Tale consulenza è molto importante in quanto evita fraintendimenti in cantiere durante l'esecuzione dei lavori.
- Studiamo PROGRAMMI DEI LAVORI chiarendo con maniacalità le varie fasi del lavoro evidenziando i momenti critici e le sovrapposizioni tra lavorazioni. Un vantaggio che aiuta molto a pervenire piacevoli sorprese in cantiere.
- Progettiamo la sicurezza sul cantiere per la realizzazione delle opere preventivamente progettate, redigendo opportuni PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO in conformità al D. Lgs 494/96 e successive modifiche

Verifichiamo successivamente l'organizzazione dei lavori e cerchiamo le criticità presenti all'interno del processo produttivo. Per ogni criticità individuata le soluzioni più idonee, che permettono di risolvere il problema senza sconvolgere il proprio processo di lavori. In ogni caso per tutti i cambiamenti suggeriti si prevedono percorsi di implementazione che, passo passo, portano alla situazione finale progettata senza creare traumi all'interno dell'impresa.

